



Obec Valaliky
zastúpená starostom Ing. Štefanom Petríkom
stavebný úrad

Číslo : 503/7188 /2023-Va

Vo Valalikoch 16.11.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a nariadení ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Navrhovateľ : SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice, podal dňa 10.07.2023 na tunajšom stavebnom úrade návrh, doplnený dňa 16.08.2023, na vydanie rozhodnutia pre umiestnenie líniovej stavby s názvom :

„Optický kábel SITEL – Valaliky Industrial park“

na pozemkoch KN C parcela číslo : 2486, 2493, 2491, 2563, 2569, 2565, 2519/4, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 1600/4, 1600/28, 1600/25, 1600/3, 1541/6 v katastrálnom území Barca

na pozemkoch KN E parcela číslo : 2-8059/1, 4-191/2, 416, 415, 414, 417/3, 418, 1407, 1405, 1402, 1401, 1398, 1397, 1394, 1393, 1390, 1389, 1386, 1385, 1382, 1381, 1378, 1377, 1374, 1373, 1370, 1369, 1366, 1365, 1362, 1361, 1358, 1357, 1354, 1353, 1350, 1349, 1346, 1345, 1342, 1341, 1338/2, 1338/1, 1337, 1334, 1333, 1330, 1329, 1325, 1324, 1321, 1320, 1317, 1316, 1313, 1310, 1309, 1306, 1305/2, 1305/1, 1302, 1299, 1298, 1295, 1294, 1291, 1290, 1287, 1286, 1283, 1282, 1279/2, 1279/1, 1278, 1275, 1274, 1271, 1270, 1266, 1265, 1262, 1261, 1258, 1257, 3-522/1, 1545/502, 1545/501, 1545/500, 1544/1, 1544/2, 1544/3 v katastrálnom území Barca

na pozemkoch KN E parcela číslo : 522/1, 490/1, 408 v katastrálnom území Šebastovce

na pozemku KN C parcela číslo : 1348/6 v katastrálnom území Valaliky

na pozemkoch KN E parcela číslo : 4-1569, 4-1542/7, 4-1542/8, 4-1542/5, 7-304, 7-301, 7-298, 7-295, 7-292, 7-289, 7-287, 7-284, 7-284, 7-283, 7-280, 7-279, 7-276, 7-275, 7-272, 7-271, 7-268, 7-267, 7-264/2, 7-264/1, 1413/1 v katastrálnom území Valaliky

Dňom podania návrhu bolo územné konanie začaté.

Obec Valaliky, zastúpená starostom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, určeným na vykonanie konaní a na vydanie príslušných rozhodnutí Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením štátnej stavebnej správy listom zo dňa 14.03.2023 pod číslom OU-KE-OVBP2-2023/017774, rozhodujúc podľa ust. § 39a stavebného zákona v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona, po upravení návrhu zo dňa 15.11.2023, ktorým boli z predmetu umiestňovanej líniovej stavby vylúčené pozemky KN C parcela číslo 1348/2, 1348/10, 1348/17, 7-247/1, 1348/15, 1348/11, 1348/12 v katastrálnom území Valaliky, s prihliadnutím k ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku, ktorý pojednáva o tom, že správny orgán je povinný dať účastníkom konania možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, v spojení s ust. 18 ods. 3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v platnom znení

o z n a m u j e

známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania

a pretože sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre jej posúdenie, v zmysle ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona, týmto oznamuje, že

u p ú š ť a

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Podľa ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov žiadosti je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, Obecný úrad Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky v úradných hodinách.

S prihliadnutím k ust. § § 36 ods. 5 stavebného zákona stavebný úrad s dotknutými orgánmi, ktorých stanoviská boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzil prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že s umiestnením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa ust. § 36 ods. 5 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené

pred začatím územného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli :

- Miestny úrad mestskej časti Košice – Barca, Abovská 32, 040 17 Košice
- Miestny úrad mestskej časti Košice – Šebastovce, Podbeľová 80, 040 17 Košice
- Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky

a na úradnej tabuli tunajšieho stavebného úradu a na internetovej stránke stavebného úradu www.valaliky.sk



Ing. Štefan Petrik
starosta obce



Doručí sa

1. SITEL, s.r.o., Zemplínska 6, 040 17 Košice
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
3. Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky
4. Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, 040 17 Košice
5. Mestská časť Košice – Šebastovce, Podbeľová 80, 040 17 Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Mesto Košice, referát dopravy Magistrátu mesta Košice, Trieda SNP č8/A, 040 11 Košice
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
9. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
10. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2 Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
13. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
14. FibreNet, s.r.o., Topolnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská
15. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽO, Komenského 52, 041 26 Košice
16. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
17. Okresný úrad Košice – okolie, Pozemkové oddelenie, Hroncova 13, 041 70 Košice
18. Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13,

041 70 Košice

19. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
20. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
21. HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
22. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Tomášikova 27, 041 50 Košice
23. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia OZT Košice, Kollárova 10, 040 02 Košice
24. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Štefánikova 60, 041 50 Košice
25. Železnice SR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Košice, Štefánikova 60, 040 01 Košice
26. Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
27. Ministerstvo dopravy SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor cestnej infraštruktúry, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
28. Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Košice, Hlavná 6, 040 00 Košice
29. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
30. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
31. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom alebo stavbám, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – vlastníci dotknutých a susedných pozemkov v trase navrhovaného vedenia v zmysle projektovej dokumentácie – verejná vyhláška

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.valaliky.sk na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.